

Оплата с 01.01.17г. - 10,17/чуб  
с автоп. стопл. - 9,66/чуб

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ  
МУП "Петровское ПУЖКХ"  
(наименование организации)

**ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ  
ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2016 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома **с.Петровка, кв.Егудина, дом 52**

Общая площадь многоквартирного дома : **2025,9 м2**

а) жилых помещений (общая площадь квартир) \_\_\_\_\_ кв. м;

б) нежилых помещений \_\_\_\_\_ кв. м;

(общая площадь нежилых помещений) \_\_\_\_\_ кв. м;

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

**общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги**

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ) услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2016 руб (дата начала отчетного периода)	Начислено в 2016 г., руб (в отчетном году)	Поступило средств в 2016г., руб ( в отчетном году)	Выполнены работы в 2016г., руб ( в отчетном году)	Остаток средств на 01.01.2017, руб ( дата начала следующего за отчетным)	Задолженность собственников и нанимателей помещений на 01.01.2017, руб( дата начала следующего за отчетным)
	Петровка, квартал Егудина, 52 пл. 2025,9	260 486,16р.	0	260486,16	262133,48	187413,15	73073,01	17338,61
	Минимально необходимые работы и услуги							
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	103 687,91р.	0,00	0,00	0,00	90068,56		0,00
1.1.	Аварийное обслуживание	4 213,38р.				6562,92		

1.2.	Благоустройство территории	2 679,96р.				5684,33	
1.3.	Вывоз мусора	17 728,16р.				8756,46	
	Дезинсекция и дератизация	3 194,19р.				1264,30	
	Озеленение территории	7 609,92р.				9551,47	
	Освещение мест общего пользования	8 797,73р.				6287,36	
	Тех. обслуж. констр. элементов	4 723,88р.				2542,05	
	Тех. обслуж. сист. ХВС	1 115,20р.				5351,52	
	Тех. обслуж. сист. вентиляции	8 611,84р.				5081,10	
	Тех. обслуж. сист. водоотведения	4 453,32р.				5649,36	
	Тех. обслуж. сист. отопления	12 664,61р.				4660,30	
	Тех. обслуж. сист. электроснабжения	1 990,29р.				4522,62	
	Уборка придомовой территории	23 050,45р.				22726,78	
	тех. обслуж. сист. газоснабжения	2 854,97р.				1427,99	
2.	<b>Мелкий ремонт</b>	<b>11 628,86р.</b>				<b>13755,77</b>	
	Мелкий ремонт сист. ХВС	5 288,43р.				1421,89	
	Мелкий ремонт систем. водоотв.	2 223,63р.				6859,34	
	Мелкий ремонт сист. отоплен.	2 106,08р.				3707,49	
	Мелкий ремонт сист. электросна	2 010,71р.				1767,05	
3.	<b>Текущий ремонт</b>	<b>29 759,05р.</b>				<b>451,70</b>	
3.1.	Текущий ремонт констр. элементов	29 759,05р.				451,70	
4.	<b>Общехозяйственные затраты</b>	<b>115410,33</b>				<b>83137,12</b>	



*[Handwritten signature]*

Директор управляющей организации  
 МУП "Петровское ПУЖКХ"

**АКТ №1**

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.**

с. Петровка

20 января 2017 год.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу : квартал Егудина № 52 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Мешечкина О.И, являющегося собственником квартиры №11, находящейся в данном многоквартирном доме , действующего на основании протокола №2 от 23 января 2016г, с одной стороны, и директор МУП "Петровское ПУЖКХ", именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Емцова С.Н., действующего на основании Устава предприятия, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) №б/н от 15 февраля 2016г., (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 52 расположенного по адресу : с. Петровка квартал Егудина д. 52

Наименование вид работы ( услуги)<2>	Переодичность /количественный показатель выполненной работы(оказанной услуги)	Единица измерения работы ( услуги)	Стоимость <3>/сметная стоимость <4> выполненной работы ( оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы ( оказанной услуги), в рублях
<b>Содержание (переодическое обслуживание)</b>	2025,90	кв. м	44,46	<b>90068,56</b>
Аварийное обслуживание	2025,90	кв. м	3,24	6562,92
Благоустройство территории	2025,90	кв. м	2,81	5684,330
Вывоз мусора	2025,90	кв. м	4,32	8756,46
Дезинсекция и дератизация	2025,90	кв. м	0,62	1264,30
Озеленение территории	2025,90	кв. м	4,71	9551,47
Освещение мест общего пользования	2025,90	кв. м	3,10	6287,36
Тех. обслуж. конструк. элементов	2025,90	кв. м	1,25	2542,05
Тех. обслуж. сист.ХВС	2025,90	кв. м	2,64	5351,52
Тех. обслуж. сист. вентиляции	2025,90	кв. м	2,51	5081,100
Тех. обслуж. сист. водоотведения	2025,90	кв. м	2,79	5649,36
Тех. обслуж. сист. отопления	2025,90	кв. м	2,30	4660,30
Тех. обслуж. сист. электроснабжения	2025,90	кв. м	2,23	4522,62
Уборка придомовой территории	2025,90	кв. м	11,22	22726,78
Тех. обслуж. сист. газоснабжения	2025,90	кв. м	0,70	1427,99
<b>Мелкий ремонт</b>	2025,90	кв. м	6,79	<b>13755,77</b>
Мелкий ремонт сист. ХВС	2025,90	кв. м	0,70	1421,89
Мелкий ремонт систем. водоотведения	2025,90	кв. м	3,39	6859,34
Мелкий ремонт сист. отопления	2025,90	кв. м	1,83	3707,49
Мелкий ремонт сист. электроснабжения	2025,90	кв. м	0,87	1767,05
<b>Текущий ремонт</b>	2025,90	кв. м	0,22	<b>451,70</b>

Текущий ремонт конструк. элементов	2025,90	кв. м	0,22	451,70
Общехозяйственные затраты	2025,90	кв. м	41,04	83137,12
<b>Всего:</b>	<b>2025,90</b>	<b>кв. м</b>	<b>92,51</b>	<b>187413,15</b>

2. Всего за период с 15 февраля по 31 декабря 2016г., ( оказано услуг) на общую сумму (Сто восемьдесят семь тысяч четыреста тринадцать руб. 15коп.)

3. Работы ( услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, надлежащим качеством

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах , имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель: Директор МУП " Петровское ПУЖКХ"

Заказчик:



С.Н. Емцов

О.И. Мешечкина

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Единица измерения	Количество	Стоимость (руб.)
1	Текущий ремонт конструк. элементов	кв. м	0,22	451,70
2	Общехозяйственные затраты	кв. м	41,04	83137,12
3	<b>Всего:</b>	<b>кв. м</b>	<b>92,51</b>	<b>187413,15</b>