

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
МУП" Петровское ПУЖКХ"
 (наименование организации)

**ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2018 год**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома с.Восход, ул.Переверзева, дом 8

Общая площадь многоквартирного дома : **892,8** кв. м;
 а) жилых помещений (общая площадь квартир) _____ кв. м;
 б) нежилых помещений _____ кв. м;
 (общая площадь нежилых помещений) _____ кв. м;

**2. Отчет по затратам на содержание, ремонт
 общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
 за отчетный период**

№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ) услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2018 руб (дата начала отчетного периода)	откл. выполненных работ план/факт за отчетный 2018 год (минус задолженность за собственником)	Выполнены работы в 2018г., руб (в отчетном году	Остаток средств на 01.01.2019, руб., коп (с учетом остатка прошлого года)	Задолженность собственников и нанимателей помещений на 01.01.2019, руб(дата начала года, следующего за отчетным)
	с.Восход, ул. Переверзева д .8 пл. 892,8 м2	94 032,20р.	0	-26796,88	120829,08	-26796,88	55599,07
	Минимально необходимые работы и услуги				0,00		
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	42 741,91р.	0,00	0,00	56681,65	0,00	0,00
1.1.	Аварийное обслуживание	3 462,64р.			6518,80		

1.2.	Благоустройство территории	5 410,37р.		655,74	
	Дезинсекция и дератизация	2 705,18р.		836,26	
	Озеленение территории	4 220,09р.		3087,54	
	Тех. обслуж. констр. элементов	4 111,88р.		815,01	
	Тех. обслуж. сист. ХВС	4 977,54р.		5074,59	
	Тех. обслуж. сист. вентиляции	2 596,98р.		2753,05	
	Тех. обслуж. сист. водоотведения	4 111,88р.		4999,94	
	Тех. обслуж. сист. электроснабжения	3 787,26р.		0,00	
	Уборка придомовой территории	5 193,95р.		26875,39	
	тех. обслуж. сист. газоснабжения	2 164,15р.		5065,33	
2.	Мелкий ремонт	7 466,31р.		0,00	
	Мелкий ремонт сист. ХВС	2 813,39р.		0,00	
	Мелкий ремонт систем. водоотв.	2 705,18р.		0,00	
	Мелкий ремонт сист. электросна	1 947,73р.		0,00	
3.	Текущий ремонт	21 100,44р.		33986,43	
3.1.	Текущий ремонт констр. элементов	21 100,44р.		33986,43	
4.	Общехозяйственные затраты	22723,55		30161,00	

Директор управляющей организации

Гл. экономист

Нач. осн. отдела ЖЭО



С.А.Хромов

О.Б.Нагребецкая

А.В.Шиков