

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
 МУП "Петровское ПУЖКХ"
 (наименование организации)

ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2016 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома с.Петровка, кв.Егудина, дом 1

Общая площадь многоквартирного дома 2433,6 кв.м

а) жилых помещений (общая площадь квартир) _____ кв. м;

б) нежилых помещений
 (общая площадь нежилых помещений) _____ кв. м;

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ) услуг руб./кв.м общей площади план	Остаток средств на 01.01.2016 руб (дата начала отчетного периода)	Начислено в 2016 г., руб (в отчетном году)	Поступило средств в 2016г., руб (в в отчетном году)	Выполнены работы в 2016г., руб (в отчетном году	Остаток средств на 01.01.2017, руб (дата начала, следующего за отчетным)	Задолженность собственников и нанимателей помещений на 01.01.2017, руб(дата начала года, следующего за отчетным)
1.	Петровка, квартал Егудина, 1 пл. 2433,6	302 945,84р.	0	302945,84	228541,79	229 833,75р.	73 112,09р.	120880,76
	Минимально необходимые работы и услуги					0,00		
	Содержание общего имущества, в том числе:	106088,99	0,00			107 806,17	0,00	0,00

1.1.	Аварийное обслуживание	5061,30				7 883,50
1.2.	Благоустройство территории	2679,96				14 633,19
1.3.	Вывоз мусора	21295,84				11 874,87
	Дезинсекция и дератизация	3847,09				1 542,54
	Озеленение территории	5530,84				4 315,54
	Освещение мест общего пользования	11369,65				8 133,68
	Тех. обслуж. констр. элементов	3561,42				2 108,42
	Тех. обслуж. сист. ХВС	1095,95				7 501,72
	Тех. обслуж. сист. вентиляции	9688,32				6 103,64
	Тех. обслуж. сист. водоотведения	4184,61				13 754,67
	Тех. обслуж. сист. отопления	12993,28				7 816,53
	Тех. обслуж. сист. электроснабжения	2297,39				5 432,43
	Уборка придомовой территории	18755,55				14 974,64
	тех. обслуж. сист. газоснабжения	3727,79				1 730,80
2.	Мелкий ремонт	13718,55				20 621,20
	Мелкий ремонт сист. ХВС	8976,79				7 498,36
	Мелкий ремонт систем. водоотв.	761,98				10 796,17
	Мелкий ремонт сист. отоплен.	1969,06				49,16
	Мелкий ремонт сист. электросна	2010,71				2 277,50
3.	Текущий ремонт	44180,87				401,81
3.1.	Текущий ремонт констр. элементов	44180,87				401,81
4.	Общехозяйственные затраты	138957,43				101 004,57



Директор управляющей организации
МУП "Петровское ПУЖКХ"

С.Н. Емцов
МП

АКТ №1

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.**

с. Петровка

20 января 2017 год.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу : квартал Егудина №1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице В.И. Петренко, являющегося собственником квартиры №16, находящейся в данном многоквартирном доме , действующего на основании протокола №3 от 22 января 2016г, с одной стороны, и директор МУП "Петровское ПУЖКХ", именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Емцова С.Н., действующего на основании Устава предприятия, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) №б/н от 25 января 2016г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1 расположенного по адресу : с. Петровка квартал Егудина д 1.

Наименование вид работы (услуги)<2>	Переодичнос ть /коли чественный показатель выполненной работы(оказ анной услуги)	Единица измерени я работы (у слуги)	Стоимость <3>/сметная стоимость <4> выполненной работы (о казанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (о казанной услуги), в рублях
Содержание (переодическое обслуживание)	2433,6	кв. м	44,30	107806,17
Аварийное обслуживание	2433,6	кв. м	3,24	7883,50
Благоустройство территории	2433,6	кв. м	6,01	14 633,19
Вывоз мусора	2433,6	кв. м	4,88	11 874,87
Дезинсекция и дератизация	2433,6	кв. м	0,63	1 542,54
Озеленение территории	2433,6	кв. м	1,77	4 315,54
Освещение мест общего пользования	2433,6	кв. м	3,34	8 133,68
Тех. обслуж. конструк. элементов	2433,6	кв. м	0,87	2 108,42
Тех. обслуж. сист.ХВС	2433,6	кв. м	3,08	7 501,72
Тех. обслуж. сист. вентиляции	2433,6	кв. м	2,51	6 103,64
Тех. обслуж. сист. водоотведения	2433,6	кв. м	5,65	13 754,67
Тех. обслуж. сист. отопления	2433,6	кв. м	3,21	7 816,53
Тех. обслуж. сист. электроснабжения	2433,6	кв. м	2,23	5 432,43
Уборка придомовой территории	2433,6	кв. м	6,15	14 974,64
Тех. обслуж. сист.газоснабжения	2433,6	кв. м	0,71	1 730,80
Мелкий ремонт	2433,6	кв. м	8,47	20 621,20
Мелкий ремонт сист. ХВС	2433,6	кв. м	3,08	7 498,36
Мелкий ремонт систем. водоотведения	2433,6	кв. м	4,44	10 796,175
Мелкий ремонт сист. отопления	2433,6	кв. м	0,02	49,16
Мелкий ремонт сист. электроснабжения	2433,6	кв. м	0,94	2 277,50
Текущий ремонт	2433,6	кв. м	0,17	401,81

