

оплата с 01.01.17г - 9,96 руб
с сайта. оплата - 48 руб

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
 МУП "Петровское ПУЖКХ"
 (наименование организации)

**ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2016 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома **с.Петровка, кв.Егудина, дом 44**

Общая площадь многоквартирного дома : **1751,3 м2**

- а) жилых помещений (общая площадь квартир) _____ кв. м;
- б) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений) _____ кв. м;

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ) услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2016 руб (дата начала отчетного периода)	Начислено в 2016 г., руб (в отчетном году)	Поступило средств в 2016г., руб (в отчетном году)	Выполнены работы в 2016г., руб (в отчетном году)	Остаток средств на 01.01.2017, руб (дата начала, следующего за отчетным)	Задолженность собственников и нанимателей помещений на 01.01.2017, руб(дата начала года, следующего за отчетным)
	Петровка, квартал Егудина, 44 пл. 1751,3	222 037,08р.	0	222037,08	207562,23	157934,86	64102,22	32314,3
	Минимально необходимые работы и услуги					0		
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	87 269,61р.	0,00	0,00	0,00	71663,51		0,00
1.1.	Аварийное обслуживание	3 642,28р.				5673,23		

1.2.	Благоустройство территории	2 485,32р.			4430,87	
1.3.	Вывоз мусора	15 325,20р.			7569,66	
	Дезинсекция и дератизация	2 823,19р.			1132,00	
	Озеленение территории	3 910,73р.			3997,51	
	Освещение мест общего пользования	6 234,50р.			5334,16	
	Тех. обслуж. констр. элементов	4 000,02р.			2197,62	
	Тех. обслуж. сист. ХВС	1 655,48р.			5713,27	
	Тех. обслуж. сист. вентиляции	9 688,32р.			4392,38	
	Тех. обслуж. сист. водоотведения	3 339,99р.			2274,52	
	Тех. обслуж. сист. отопления	11 039,73р.			5625,04	
	Тех. обслуж. сист. электроснабжения	1 694,97р.			3909,62	
	Уборка придомовой территории	18 486,59р.			17900,32	
	тех. обслуж. сист. газоснабжения	2 943,29р.			1513,31	
2.	Мелкий ремонт	18 807,54р.			12880,99	
	Мелкий ремонт сист. ХВС	13 059,15р.			6324,77	
	Мелкий ремонт систем. водоотв.	1 951,57р.			4797,94	
	Мелкий ремонт сист. отоплен.	1 969,06р.			230,78	
	Мелкий ремонт сист. электросна	1 827,75р.			1527,50	
3.	Текущий ремонт	14 726,96р.			1521,16	
3.1.	Текущий ремонт констр. элементов	14 726,96р.			1521,16	
4.	Общехозяйственные затраты	101232,98			71869,20	



С. С. Смирнов

Директор управляющей организации
МУП "Петровское ПУЖКХ"

АКТ №1

**приемки оказанных услуг и (или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.**

с. Петровка

20 января 2017 год.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу : квартал Егудина № 44 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Балясной Н.Н,являющегося собственником квартиры №36, находящейся в данном многоквартирном доме , действующего на основании протокола №2 от 17 января 2016г, с одной стороны, и директор МУП "Петровское ПУЖКХ", именуемый в дальнейшем " Исполнитель", в лице Емцова С.Н., действующего на основании Устава предприятия, с другой стороны,совместно именуемые" Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1.Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договораоказания услуг по содержанию и (или)выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполению работ общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное)№б/н от 15 февраля 2016г.,(далее-" Договор") услуги и (или)выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 44 расположенного по адресу : с. Петровка квартал Егудина д .44

Наименование вид работы (услуги)<2>	Переодичнос ть /коли чественный показатель выполненной работы(оказ анной услуги)	Единица измерени я работы (у слуги)	Стоимость <3>/сметная стоимость <4> выполненной работы (о казанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (о казанной услуги), в рублях
Содержание (переодическое обслуживание)	1751,30	кв. м	40,92	71663,51
Аварийное обслуживание	1751,30	кв. м	3,24	5673,23
Благоустройство территории	1751,30	кв. м	2,53	4430,87
Вывоз мусора	1751,30	кв. м	4,32	7569,66
Дезинсекция и дератизация	1751,30	кв. м	0,65	1132,00
Озеленение территории	1751,30	кв. м	2,28	3997,51
Освещение мест общего пользования	1751,30	кв. м	3,05	5334,16
Тех. обслуж. конструк. элементов	1751,30	кв. м	1,25	2197,62
Тех. обслуж. сист.ХВС	1751,30	кв. м	3,26	5713,27
Тех. обслуж. сист. вентиляции	1751,30	кв. м	2,51	4392,380
Тех. обслуж. сист. водоотведения	1751,30	кв. м	1,30	2274,52
Тех. обслуж. сист. отопления	1751,30	кв. м	3,21	5625,04
Тех. обслуж.сист.электроснабжения	1751,30	кв. м	2,23	3909,62
Уборка придомовой территории	1751,30	кв. м	10,22	17900,32
Тех. обслуж. сист.газоснабжения	1751,30	кв. м	0,86	1513,31
Мелкий ремонт	1751,30	кв. м	7,36	12880,99
Мелкий ремонт сист. ХВС	1751,30	кв. м	3,61	6324,77
Мелкий ремонт систем. водоотведения	1751,30	кв. м	2,74	4797,940
Мелкий ремонт сист. отопления	1751,30	кв. м	0,13	230,78
Мелкий ремонт сист. электроснабжения	1751,30	кв. м	0,87	1527,50
Текущий ремонт	1751,30	кв. м	0,87	1521,16

Текущий ремонт конструк. элементов	1751,30	кв. м	0,87	1521,16
Общехозяйственные затраты	1751,30	кв. м	41,04	71869,20
Всего:	1751,30	кв. м	90,18	157934,86

2. Всего за период с 15 февраля по 31 декабря 2016г., (оказано услуг) на общую сумму (Сто пятьдесят семь тысяч девятьсот тридцать четыре руб. 86 коп.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, надлежащим качеством

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах , имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель: Директор МУП " Петровское ПУЖКХ"


С.Н. Емцов


Н.Н. Балясная

Заказчик:

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Единица измерения	Количество	Стоимость
1	Текущий ремонт конструк. элементов	кв. м	0,87	1521,16
2	Общехозяйственные затраты	кв. м	41,04	71869,20
3	Всего:	кв. м	90,18	157934,86