

с 01.01.17г. - 10,24
авточ. анал. - 9,63

Билет в автобус - 10,97р.

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
МУП "Петровское ПУЖКХ"
(наименование организации)

ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2016 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома с.Петровка, кв.Егудина, дом 14

Общая площадь многоквартирного дома : 1362,7 м2
а) жилых помещений (общая площадь квартир) _____ кв. м;
б) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений) _____ кв. м;

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

| № п/п | Виды услуг | Стоимость (работ) услуг руб./кв.м общей площади | Остаток средств на 01.01.2016 руб (дата начала отчетного периода) | Начислено в 2016 г., руб (в отчетном году) | Поступило средств в 2016г., руб (в отчетном году) | Выполнены работы в 2016г., руб (в отчетном году) | Остаток средств на 01.01.2017, руб (дата начала, следующего за отчетным) | Задолженность собственников и нанимателей помещений на 01.01.2017, руб(дата начала года, следующего за отчетным) |
|-------|---|---|---|--|--|---|---|---|
| | Петровка, квартал Егудина, 14 пл. 1362,7 | 176 451,24р. | 0 | 176451,24 | 120689,38 | 130892,81 | 45558,42 | 78563,64 |
| | Минимально необходимые работы и услуги | | | | | 0 | | |
| 1. | Содержание общего имущества, в том числе: | 74 141,33р. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 61107,39 | | 0,00 |



| | | | | | | | |
|------|-------------------------------------|--------------------|--|--|--|-----------------|--|
| 1.1. | Аварийное обслуживание | 2 834,08р. | | | | 4414,38 | |
| 1.2. | Благоустройство территории | 2 290,68р. | | | | 4852,95 | |
| 1.3. | Вывоз мусора | 11 924,66р. | | | | 5890,01 | |
| | Дезинсекция и дератизация | 3 064,08р. | | | | 1228,58 | |
| | Озеленение территории | 6 523,37р. | | | | 4523,78 | |
| | Освещение мест общего пользования | 3 188,13р. | | | | 3306,00 | |
| | Тех. обслуж. констр. элементов | 3 845,42р. | | | | 1180,62 | |
| | Тех. обслуж. сист. ХВС | 798,22р. | | | | 4799,18 | |
| | Тех. обслуж. сист. вентиляции | 5 651,52р. | | | | 3417,75 | |
| | Тех. обслуж. сист. водоотведения | 2 810,27р. | | | | 3437,03 | |
| | Тех. обслуж. сист. отопления | 10 038,59р. | | | | 5050,41 | |
| | Тех. обслуж. сист. электроснабжения | 1 802,10р. | | | | 3041,90 | |
| | Уборка придомовой территории | 17 122,23р. | | | | 14792,95 | |
| | тех. обслуж. сист. газоснабжения | 2 247,99р. | | | | 1171,85 | |
| 2. | Мелкий ремонт | 9 914,37р. | | | | 8618,16 | |
| | Мелкий ремонт сист. ХВС | 4 204,71р. | | | | 317,54 | |
| | Мелкий ремонт систем. водоотв. | 1 940,59р. | | | | 4668,15 | |
| | Мелкий ремонт сист. отоплен. | 2 580,75р. | | | | 43,72 | |
| | Мелкий ремонт сист. электросна | 1 188,31р. | | | | 3588,75 | |
| 3. | Текущий ремонт | 14 726,96р. | | | | 5097,41 | |
| 3.1. | Текущий ремонт констр. элементов | 14 726,96р. | | | | 5097,41 | |
| 4. | Общехозяйственные затраты | 77668,58 | | | | 56069,86 | |

С. Е. Куроп

Директор управляющей организации



АКТ №1

**приемки оказанных услуг и (или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.**

с. Петровка

20 января 2017 год.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу : квартал Егудина №14, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Литвиненко Л.Т.,являющегося собственником квартиры №10, находящейся в данном многоквартирном доме , действующего на основании протокола №2 от 29 декабря 2015г, с одной стороны, и директор МУП "Петровское ПУЖКХ", именуемый в дальнейшем " Исполнитель", в лице Емцова С.Н., действующего на основании Устава предприятия, с другой стороны,совместно именуемые" Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:
1.Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или)выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное)№б/н от 20 января 2016г.,(далее-" Договор") услуги и (или)выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №14 расположенного по адресу : с. Петровка квартал Егудина д .14

| Наименование вид работы (услуги)<2> | Периодичность /количественный показатель выполненной работы(оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость <3>/сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|---|------------------------------------|---|---|
| Содержание (периодическое обслуживание) | 1362,7 | кв. м | 44,84 | 61107,39 |
| Аварийное обслуживание | 1362,7 | кв. м | 3,24 | 4414,380 |
| Благоустройство территории | 1362,7 | кв. м | 3,56 | 4 852,95 |
| Вывоз мусора | 1362,7 | кв. м | 4,32 | 5 890,01 |
| Дезинсекция и дератизация | 1362,7 | кв. м | 0,90 | 1 228,58 |
| Озеленение территории | 1362,7 | кв. м | 3,32 | 4 523,78 |
| Освещение мест общего пользования | 1362,7 | кв. м | 2,43 | 3 306,00 |
| Тех. обслуж. конструк. элементов | 1362,7 | кв. м | 0,87 | 1 180,62 |
| Тех. обслуж. сист.ХВС | 1362,7 | кв. м | 3,52 | 4 799,18 |
| Тех. обслуж. сист. вентиляции | 1362,7 | кв. м | 2,51 | 3 417,75 |
| Тех. обслуж. сист. водоотведения | 1362,7 | кв. м | 2,52 | 3 437,03 |
| Тех. обслуж. сист. отопления | 1362,7 | кв. м | 3,71 | 5 050,41 |
| Тех. обслуж.сист.электроснабжения | 1362,7 | кв. м | 2,23 | 3 041,90 |
| Уборка придомовой территории | 1362,7 | кв. м | 10,86 | 14 792,95 |
| Тех. обслуж. сист.газоснабжения | 1362,7 | кв. м | 0,86 | 1 171,85 |
| Мелкий ремонт | 1362,7 | кв. м | 6,32 | 8 618,16 |
| Мелкий ремонт сист. ХВС | 1362,7 | кв. м | 0,23 | 317,54 |
| Мелкий ремонт систем. водоотведения | 1362,7 | кв. м | 3,43 | 4 668,15 |
| Мелкий ремонт сист. отопления | 1362,7 | кв. м | 0,03 | 43,72 |
| Мелкий ремонт сист. электроснабжения | 1362,7 | кв. м | 2,63 | 3 588,75 |
| Текущий ремонт | 1362,7 | кв. м | 3,74 | 5097,41 |

| | | | | |
|------------------------------------|---------------|--------------|--------------|------------------|
| Текущий ремонт конструк. элементов | 1362,7 | кв. м | 3,74 | 5097,41 |
| Общехозяйственные затраты | 1362,7 | кв. м | 41,15 | 56069,86 |
| Всего: | 1362,7 | кв. м | 96,05 | 130892,81 |

2. Всего за период с 20 января 2016г., по 31 декабря 2016г., (оказано услуг) на общую сумму (Сто тридцать тысяч восемьсот девяносто два руб. 81 коп.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, надлежащим качеством

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах , имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель: Директор МУП " Петровское ПУЖКХ"

Заказчик:



С.Н. Емцов

Л.Т. Литвиненко

| № п/п | Наименование работ (услуг) | Единица измерения | Количество | Стоимость |
|-------|------------------------------------|-------------------|--------------|------------------|
| 1 | Текущий ремонт конструк. элементов | кв. м | 3,74 | 5097,41 |
| 2 | Общехозяйственные затраты | кв. м | 41,15 | 56069,86 |
| 3 | Всего: | кв. м | 96,05 | 130892,81 |