

с. 01.01.2017 - 10,41 руб
автом. счет - 9,80 руб

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
МУП "Петровское ПУЖКХ"
(наименование организации)

**ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2016 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома **с.Петровка, кв.Егудина, дом 17**

Общая площадь многоквартирного дома : **1364,8 м2**

а) жилых помещений (общая площадь квартир) _____ кв. м;

б) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений) _____ кв. м;

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ) услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2016 руб (дата начала отчетного периода)	Начислено в 2016 г., руб (в отчетном году)	Поступило средств в 2016г., руб (в отчетном году)	Выполнены работы в 2016г., руб (в отчетном году)	Остаток средств на 01.01.2017, руб (дата начала, следующего за отчетным)	Задолженность собственников и нанимателей помещений на 01.01.2017, руб(дата начала следующего за отчетным)
	Петровка, квартал Егудина, 17 пл.1364,8	176 617,56р.	0	176617,56	173471,04	133666,89	42950,67	10139,64
	Минимально необходимые работы и услуги					0		
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	74 151,79р.	0,00	0,00	0,00	69121,69		0,00
1.1.	Аварийное обслуживание	2 838,45р.				4421,19		



1.2.	Благоустройство территории	2 874,60р.				10104,39	
1.3.	Вывоз мусора	11 943,03р.				5899,09	
	Дезинсекция и дератизация	3 064,08р.				1395,00	
	Озеленение территории	5 782,12р.				6687,83	
	Освещение мест общего пользования	5 574,89р.				4738,28	
	Тех. обслуж. констр. элементов	3 846,29р.				1182,44	
	Тех. обслуж. сист. ХВС	798,22р.				1831,78	
	Тех. обслуж. сист. вентиляция	5 651,52р.				3423,01	
	Тех. обслуж. сист. водоотведения	2 810,27р.				2896,91	
	Тех. обслуж. сист. отопления	10 038,59р.				8148,47	
	Тех. обслуж. сист. электроснабжения	1 802,10р.				3046,59	
	Уборка придомовой территории	14 678,21р.				14104,97	
	тех. обслуж. сист. газоснабжения	2 449,41р.				1241,73	
2.	Мелкий ремонт	12 814,88р.				5112,86	
	Мелкий ремонт сист. ХВС	7 888,70р.				3608,00	
	Мелкий ремонт систем. водоотв.	1 768,80р.				270,75	
	Мелкий ремонт сист. отоплен.	1 969,06р.				43,72	
	Мелкий ремонт сист. электросна	1 188,31р.				1190,39	
3.	Текущий ремонт	14 726,96р.				3424,87	
3.1.	Текущий ремонт констр. элементов	14 726,96р.				3424,87	
4.	Общехозяйственные затраты	74923,94				56007,47	



[Handwritten signature]

Директор управляющей организации
МУП "Петровское ПУЖКХ"

АКТ №1

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.**

с. Петровка

20 января 2017 год.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу : квартал Егудина №17 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Хищенко Л.М., являющегося собственником квартиры №19, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола №2 от 31 октября 2015г, с одной стороны, и директор МУП "Петровское ПУЖКХ", именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Емцова С.Н., действующего на основании Устава предприятия, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:
1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) №б/н от 20 января 2016г., (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №17 расположенного по адресу : с. Петровка квартал Егудина д. 17

Наименование вид работы (услуги)<2>	Переодичнос ть /коли чественный показатель выполненной работы(оказ анной услуги)	Единица измерени я работы (у слуги)	Стоимость <3>/сметная стоимость <4> выполненной работы (о казанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (о казанной услуги), в рублях
Содержание (переодическое обслуживание)	1364,8	кв. м	50,65	69121,69
Аварийное обслуживание	1364,8	кв. м	3,24	4421,195
Благоустройство территории	1364,8	кв. м	7,40	10 104,39
Вывоз мусора	1364,8	кв. м	4,32	5 899,09
Дезинсекция и дератизация	1364,8	кв. м	1,02	1 395,00
Озеленение территории	1364,8	кв. м	4,90	6 687,83
Освещение мест общего пользования	1364,8	кв. м	3,47	4 738,28
Тех. обслуж. конструк. элементов	1364,8	кв. м	0,87	1 182,44
Тех. обслуж. сист.ХВС	1364,8	кв. м	1,34	1 831,78
Тех. обслуж. сист. вентиляции	1364,8	кв. м	2,51	3 423,01
Тех. обслуж. сист. водоотведения	1364,8	кв. м	2,12	2 896,91
Тех. обслуж. сист. отопления	1364,8	кв. м	5,97	8 148,47
Тех. обслуж. сист. электроснабжения	1364,8	кв. м	2,23	3 046,59
Уборка придомовой территории	1364,8	кв. м	10,33	14 104,97
Тех. обслуж. сист. газоснабжения	1364,8	кв. м	0,91	1 241,73
Мелкий ремонт	1364,8	кв. м	3,75	5 112,86
Мелкий ремонт сист. ХВС	1364,8	кв. м	2,64	3 608,00
Мелкий ремонт систем. водоотведения	1364,8	кв. м	0,20	270,75
Мелкий ремонт сист. отопления	1364,8	кв. м	0,03	43,72
Мелкий ремонт сист. электроснабжения	1364,8	кв. м	0,87	1 190,39
Текущий ремонт	1364,8	кв. м	2,51	3424,87

Текущий ремонт конструк. элементов	1364,8	кв. м	2,51	3424,87
Общехозяйственные затраты	1364,8	кв. м	41,04	56007,47
Всего:	1364,8	кв. м	97,94	133666,89

2. Всего за период с 20 января 2016г., по 31 декабря 2016г., (оказано услуг) на общую сумму (Сто тридцать три тысячи шестьсот шестьдесят шесть руб. 89 коп.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, надлежащим качеством

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах , имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель: Директор МУП " Петровское ПУЖКХ"



С.Н. Емцов

Заказчик:

Л.М. Хищенко

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Единица измерения	Количество	Стоимость
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				
36				
37				
38				
39				
40				
41				
42				
43				
44				
45				
46				
47				
48				
49				
50				
51				
52				
53				
54				
55				
56				
57				
58				
59				
60				
61				
62				
63				
64				
65				
66				
67				
68				
69				
70				
71				
72				
73				
74				
75				
76				
77				
78				
79				
80				
81				
82				
83				
84				
85				
86				
87				
88				
89				
90				
91				
92				
93				
94				
95				
96				
97				
98				
99				
100				