

смета с от.от. 172 - 9,74 руб.

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
МУП "Петровское ПУЖКХ"
(наименование организации)

ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2016 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома с.Петровка, кв.Егудина, дом 22

Общая площадь многоквартирного дома : 1227,3 м2

- а) жилых помещений (общая площадь квартир) _____ кв. м;
- б) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений) _____ кв. м;

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ) услуг (руб./кв.м общей площади)	Остаток средств на 01.01.2016 руб (дата начала отчетного периода)	Начислено в 2016 г., руб (в отчетном году)	Поступило средств в 2016г., руб (в отчетном году)	Выполнены работы в 2016г., руб (в отчетном году)	Остаток средств на 01.01.2017, руб (дата начала, следующего за отчетным)	Задолженность собственников и нанимателей помещений на 01.01.2017, руб(дата начала года, следующего за отчетным)
	Петровка, квартал Егудина, 22 пл.1227,3	154 639,92р.	0	154639,92	147793,76	109428,12	45211,80	15874,09
	Минимально необходимые работы и услуги					0		
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	54 268,07р.	0,00	0,00	0,00	52612,01		0,00
1.1.	Аварийное обслуживание	1 949,34р.				3975,76		

АКТ №1

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.**

с. Петровка

20 января 2017 год.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу : квартал Егудина № 22 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Фролова А.Г., являющегося собственником квартиры №9, находящейся в данном многоквартирном доме , действующего на основании протокола №2 от 4 января 2016г, с одной стороны, и директор МУП "Петровское ПУЖКХ", именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Емцова С.Н., действующего на основании Устава предприятия, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) №б/н от 05 февраля 2016г., (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №22 расположенного по адресу : с. Петровка квартал Егудина д. 22

Наименование вид работы (услуги) <2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы(оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3>/сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание (периодическое обслуживание)	1227,3	кв. м	42,87	52612,01
Аварийное обслуживание	1227,3	кв. м	3,24	3975,760
Благоустройство территории	1227,3	кв. м	3,01	3 694,48
Вывоз мусора	1227,3	кв. м	4,32	5 304,77
Дезинсекция и дератизация	1227,3	кв. м	0,66	808,40
Озеленение территории	1227,3	кв. м	2,87	3 526,48
Освещение мест общего пользования	1227,3	кв. м	2,16	2 649,48
Тех. обслуж. конструк. элементов	1227,3	кв. м	0,87	1 063,31
Тех. обслуж. сист.ХВС	1227,3	кв. м	4,39	5 392,80
Тех. обслуж. сист. вентиляции	1227,3	кв. м	2,51	3 078,15
Тех. обслуж. сист. водоотведения	1227,3	кв. м	2,71	3 325,78
Тех. обслуж. сист. отопления	1227,3	кв. м	2,30	2 823,23
Тех. обслуж. сист. электроснабжения	1227,3	кв. м	2,23	2 739,65
Уборка придомовой территории	1227,3	кв. м	10,37	12 731,85
Тех. обслуж. сист. газоснабжения	1227,3	кв. м	1,22	1 497,87
Мелкий ремонт	1227,3	кв. м	4,39	5 392,02
Мелкий ремонт сист. ХВС	1227,3	кв. м	1,91	2 338,79
Мелкий ремонт систем. водоотведения	1227,3	кв. м	0,91	1 118,760
Мелкий ремонт сист. отопления	1227,3	кв. м	0,00	0,00
Мелкий ремонт сист. электроснабжения	1227,3	кв. м	1,58	1 934,47
Текущий ремонт	1227,3	кв. м	0,86	1059,23

