

с орд. дофд - 10,31 руб.  
автос. сепел - 9,90 руб

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ  
МУП "Петровское ПУЖКХ"  
(наименование организации)

**ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ  
ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2016 год**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома с.Петровка, кв.Егудина, дом 19

Общая площадь многоквартирного дома : 1368,7 м2

а) жилых помещений (общая площадь квартир) \_\_\_\_\_ кв. м;  
б) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений) \_\_\_\_\_ кв. м;

**2. Отчет по затратам на содержание, ремонт  
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги  
за отчетный период**

№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ) услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2016 руб (дата начала отчетного периода)	Начислено в 2016 г., руб (в отчетном году)	Поступило средств в 2016г., руб ( в отчетном году)	Выполнены работы в 2016г., руб ( в отчетном году)	Остаток средств на 01.01.2017, руб ( дата начала, следующего за отчетным)	Задолженность собственников и нанимателей помещений на 01.01.2017, руб( дата начала года, следующего за отчетным)
	Петровка, квартал Егудина, 19 пл.1368,7	177 506,76р.	0	177506,76	178687,11	142102,02	35404,74	9278,06
	Минимально необходимые работы и услуги					0		
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	77 971,98р.	0,00	0,00	0,00	69474,87		0,00
1.1.	Аварийное обслуживание	2 846,56р.				4433,82		

1.2.	Благоустройство территории	2 485,32р.					5043,10	
1.3.	Вывоз мусора	11 977,16р.					5915,94	
	Дезинсекция и дератизация	3 064,08р.					1228,58	
	Озеленение территории	4 077,18р.					3855,42	
	Освещение мест общего пользования	8 690,69р.					6536,24	
	Тех. обслуж. констр. элементов	3 847,92р.					1185,81	
	Тех. обслуж. сист. ХВС	798,22р.					6278,61	
	Тех. обслуж. сист. вентиляции	5 651,52р.					3432,80	
	Тех. обслуж. сист. водоотведения	2 810,27р.					3159,42	
	Тех. обслуж. сист. отопления	10 038,59р.					8131,33	
	Тех. обслуж. сист. электроснабжения	1 802,10р.					3055,29	
	Уборка придомовой территории	17 276,29р.					15922,42	
	тех. обслуж. сист. газоснабжения	2 606,07р.					1296,08	
2.	<b>Мелкий ремонт</b>	<b>9 490,15р.</b>					<b>12792,54</b>	
	Мелкий ремонт сист. ХВС	4 563,98р.					10101,61	
	Мелкий ремонт систем. водоотв.	1 768,80р.					1424,23	
	Мелкий ремонт сист. отоплен.	1 969,06р.					55,40	
	Мелкий ремонт сист.электросна	1 188,31р.					1211,29	
3.	<b>Текущий ремонт</b>	<b>12 938,08р.</b>					<b>3667,10</b>	
3.1.	Текущий ремонт констр. элементов	12 938,08р.					3667,10	
4.	<b>Общехозяйственные затраты</b>	<b>77106,55</b>					<b>56167,52</b>	



*С. Е. Егорова*

Директор управляющей организации  
МУП "Петровское ПУЖКХ"

**АКТ №1**

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.**

с. Петровка

20 января 2017 год.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу : квартал Егудина № 19 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Андросовой Г.Ф ,являющегося собственником квартиры №11, находящейся в данном многоквартирном доме , действующего на основании протокола №2 от 04 января 2016г, с одной стороны, и директор МУП "Петровское ПУЖКХ", именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Емцова С.Н., действующего на основании Устава предприятия, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1.Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и ( или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ общего имущества в многоквартирном доме ( указать нужное) №б/н от 15 февраля 2016г.,(далее-" Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №19 расположенного по адресу : с. Петровка квартал Егудина д .19

Наименование вид работы ( услуги)<2>	Переодичнос ть /коли чественный показатель выполненной работы(оказ анной услуги)	Единица измерени я работы ( услуги)	Стоимость <3>/сметная стоимость <4> выполненной работы ( оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы ( оказанной услуги), в рублях
<b>Содержание (переодическое обслуживание)</b>	1368,7	кв. м	50,76	<b>69474,87</b>
Аварийное обслуживание	1368,7	кв. м	3,24	4433,825
Благоустройство территории	1368,7	кв. м	3,68	5 043,10
Вывоз мусора	1368,7	кв. м	4,32	5 915,94
Дезинсекция и дератизация	1368,7	кв. м	0,90	1 228,58
Озеленение территории	1368,7	кв. м	2,82	3 855,42
Освещение мест общего пользования	1368,7	кв. м	4,78	6 536,24
Тех. обслуж. конструк. элементов	1368,7	кв. м	0,87	1 185,81
Тех. обслуж. сист.ХВС	1368,7	кв. м	4,59	6 278,61
Тех. обслуж. сист. вентиляции	1368,7	кв. м	2,51	3 432,80
Тех. обслуж. сист. водоотведения	1368,7	кв. м	2,31	3 159,42
Тех. обслуж. сист. отопления	1368,7	кв. м	5,94	8 131,33
Тех. обслуж. сист.электроснабжения	1368,7	кв. м	2,23	3 055,29
Уборка придомовой территории	1368,7	кв. м	11,63	15 922,42
Тех. обслуж. сист.газоснабжения	1368,7	кв. м	0,95	1 296,08
<b>Мелкий ремонт</b>	1368,7	кв. м	9,35	<b>12 792,54</b>
Мелкий ремонт сист. ХВС	1368,7	кв. м	7,38	10 101,61
Мелкий ремонт систем. водоотведения	1368,7	кв. м	1,04	1 424,235
Мелкий ремонт сист. отопления	1368,7	кв. м	0,04	55,40
Мелкий ремонт сист. электроснабжения	1368,7	кв. м	0,88	1 211,29
<b>Текущий ремонт</b>	1368,7	кв. м	2,68	<b>3667,10</b>

Текущий ремонт конструк. элементов	1368,7	кв. м	2,68	3667,10
Общехозяйственные затраты	1368,7	кв. м	41,04	56167,52
<b>Всего:</b>	<b>1368,7</b>	<b>кв. м</b>	<b>103,82</b>	<b>142102,02</b>

2. Всего за период с 15 февраля 2016г., по 31 декабря 2016г., ( оказано услуг) на общую сумму (Сто сорок две тысячи сто два руб. 02 коп.)

3. Работы ( услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, надлежащим качеством

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах , имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель: Директор МУП " Петровское ПУЖКХ"

Заказчик:



С.Н. Емцов

Г.Ф. Андросова

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Единица измерения	Количество	Стоимость
1	Текущий ремонт конструк. элементов	кв. м	2,68	3667,10
2	Общехозяйственные затраты	кв. м	41,04	56167,52
3	<b>Итого:</b>		<b>103,82</b>	<b>142102,02</b>