

10,27 + 0,93 = 11 всего.  
автоотопл - 9,77

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ  
МУП "Петровское ПУЖКХ"  
(наименование организации)

ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ  
ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2016 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома с.Петровка, кв.Егудина, дом 12

Общая площадь многоквартирного дома : 1365,2 м2  
 а) жилых помещений (общая площадь квартир) \_\_\_\_\_ кв. м;  
 б) нежилых помещений \_\_\_\_\_ кв. м;  
 (общая площадь нежилых помещений)

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт  
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ) услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2016 руб (дата начала отчетного периода)	Начислено в 2016 г., руб (в отчетном году)	Поступило средств в 2016г., руб ( в отчетном году)	Выполнены работы в 2016г., руб ( в отчетном году)	Остаток средств на 01.01.2017, руб ( дата начала, следующего за отчетным)	Задолженность собственников и нанимателей на 01.01.2017, руб( дата начала года, следующего за отчетным)
	Петровка, квартал Егудина, 12 пл. 1365,20	176 734,80р.	0	176734,8	176352,4	150184,13	26550,67	12722,34
	Минимально необходимые работы и услуги					0		
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	76 271,91р.	0,00	0,00	0,00	64853,17		0,00

1.1.	Аварийное обслуживание	2 839,28р.				4422,48	
1.2.	Благоустройство территории	2 679,96р.				5388,79	
1.3.	Вывоз мусора	11 946,53р.				5900,82	
	Дезинсекция и дератизация	3 064,08р.				1228,58	
	Озеленение территории	5 996,04р.				4770,06	
	Освещение мест общего пользования	7 218,13р.				8877,88	
	Тех. обслуж. констр. элементов	3 846,46р.				1182,78	
	Тех. обслуж. сист. ХВС	798,22р.				4730,65	
	Тех. обслуж. сист. вентиляции	5 651,52р.				3424,02	
	Тех. обслуж. сист. водоотведения	2 810,27р.				640,46	
	Тех. обслуж. сист. отопления	8 170,08р.				5918,74	
	Тех. обслуж. сист. электроснабжения	1 802,10р.				3047,48	
	Уборка придомовой территории	16 261,27р.				13822,48	
	тех. обслуж. сист. газоснабжения	3 187,95р.				1497,95	
2.	<b>Мелкий ремонт</b>	<b>8 448,04р.</b>				<b>21794,68</b>	
	Мелкий ремонт сист. ХВС	4 274,13р.				4587,09	
	Мелкий ремонт систем. водоотв.	1 511,91р.				0,00	
	Мелкий ремонт сист. отоплен.	1 473,69р.				15597,00	
	Мелкий ремонт сист. электросна	1 188,31р.				1610,59	
3.	<b>Текущий ремонт</b>	<b>14 726,96р.</b>				<b>7512,39</b>	
3.1.	Текущий ремонт констр. элементов	14 726,96р.				7512,39	
4.	<b>Общехозяйственные затраты</b>	<b>77287,89</b>				<b>56023,89</b>	

Директор управляющей организации

*С.Н. Емцов*



**АКТ №1**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.**

с. Петровка

20 января 2017 год.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу : квартал Егудина №12, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Богомолова О.В., являющегося собственником квартиры №12, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола №2 от 21 января 2016г, с одной стороны, и директор МУП "Петровское ПУЖКХ", именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Емцова С.Н., действующего на основании Устава предприятия, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) №6/н от 29 февраля 2016г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №12 расположенного по адресу : с. Петровка квартал Егудина д. 12

Наименование вид работы ( услуги)<2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы(оказанной услуги)	Единица измерения работы ( услуги)	Стоимость <3>/сметная стоимость <4> выполненной работы ( оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы ( оказанной услуги), в рублях
<b>Содержание (периодическое обслуживание)</b>	1365,2	кв. м	47,50	<b>64853,17</b>
Аварийное обслуживание	1365,2	кв. м	3,24	4422,480
Благоустройство территории	1365,2	кв. м	3,95	5 388,79
Вывоз мусора	1365,2	кв. м	4,32	5 900,82
Дезинсекция и дератизация	1365,2	кв. м	0,90	1 228,58
Озеленение территории	1365,2	кв. м	3,49	4 770,06
Освещение мест общего пользования	1365,2	кв. м	6,50	8 877,88
Тех. обслуж. конструк. элементов	1365,2	кв. м	0,87	1 182,78
Тех. обслуж. сист.ХВС	1365,2	кв. м	3,47	4 730,65
Тех. обслуж. сист. вентиляции	1365,2	кв. м	2,51	3 424,02
Тех. обслуж. сист. водоотведения	1365,2	кв. м	0,47	640,46
Тех. обслуж. сист. отопления	1365,2	кв. м	4,34	5 918,74
Тех. обслуж. сист. электроснабжения	1365,2	кв. м	2,23	3 047,48
Уборка придомовой территории	1365,2	кв. м	10,12	13 822,48
Тех. обслуж. сист.газоснабжения	1365,2	кв. м	1,10	1 497,95
<b>Мелкий ремонт</b>	1365,2	кв. м	15,96	<b>21 794,68</b>
Мелкий ремонт сист. ХВС	1365,2	кв. м	3,36	4 587,09
Мелкий ремонт систем. водоотведения	1365,2	кв. м	0,00	0,00
Мелкий ремонт сист. отопления	1365,2	кв. м	11,42	15597,00
Мелкий ремонт сист. электроснабжения	1365,2	кв. м	1,18	1 610,59
<b>Текущий ремонт</b>	1365,2	кв. м	5,50	<b>7512,39</b>

Текущий ремонт конструк. элементов	1365,2	кв. м	5,50	7512,39
Общехозяйственные затраты	1365,2	кв. м	41,04	56023,89
<b>Всего:</b>	<b>1365,2</b>	<b>кв. м</b>	<b>110,01</b>	<b>150184,13</b>

2. Всего за период с 29 февраля 2016г., по 31 декабря 2016г., ( оказано услуг) на общую сумму (Сто пятьдесят тысяч сто восемьдесят четыре руб. 13 коп.)

3. Работы ( услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, надлежащим качеством

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах , имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель: Директор МУП " Петровское ПУЖКХ"

С.Н. Емцов

Заказчик:

О.В.Богомолова



№ п/п	Наименование работ (услуг)	Единица измерения	Количество	Стоимость (руб.)
1	Текущий ремонт конструк. элементов	кв. м	5,50	7512,39
2	Общехозяйственные затраты	кв. м	41,04	56023,89
3	<b>Всего:</b>	<b>кв. м</b>	<b>110,01</b>	<b>150184,13</b>