

опл с 01.01.17 - 9,65 р.  
свбтои. отбон - 9,5 р.

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ  
МУП "Петровское ПУЖКХ"  
(наименование организации)

**ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ  
ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2016 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома **с.Петровка, кв.Егудина, дом 30**

Общая площадь многоквартирного дома : **1225,8 м2**

- а) жилых помещений (общая площадь квартир) \_\_\_\_\_ кв. м;
- б) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений) \_\_\_\_\_ кв. м;

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт  
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги  
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ) услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2016 руб (дата начала отчетного периода)	Начислено в 2016 г., руб (в отчетном году)	Поступило средств в 2016г., руб ( в отчетном году)	Выполнены работы в 2016г., руб ( в отчетном году)	Остаток средств на 01.01.2017, руб ( дата начала, следующего за отчетным)	Задолженность собственников и нанимателей помещений на 01.01.2017, руб( дата начала года, следующего за отчетным)
	Петровка, квартал Егудина, 30 пл.1225,8	<b>149 427,60р.</b>	<b>0</b>	<b>149427,60</b>	<b>152117,84</b>	<b>93272,75</b>	<b>56154,85</b>	<b>6342,67</b>
	Минимально необходимые работы и услуги					0		
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	<b>55 886,83р.</b>	0,00	0,00	0,00	<b>39925,13</b>		0,00
1.1.	Аварийное обслуживание	2 549,37р.				3970,90		





1.2.	Благоустройство территории	2 679,96р.				3148,01	
1.3.	Вывоз мусора	10 726,68р.				5298,29	
	Дезинсекция и дератизация	2 034,32р.				808,40	
	Озеленение территории	3 430,95р.				2804,97	
	Освещение мест общего пользования	3 705,98р.				2894,92	
	Тех. обслуж. констр. элементов	2 818,42р.				1062,01	
	Тех. обслуж. сист. ХВС	641,66р.				368,54	
	Тех. обслуж. сист. вентиляции	4 305,92р.				3074,39	
	Тех. обслуж. сист. водоотведения	2 092,31р.				575,06	
	Тех. обслуж. сист. отопления	7 412,37р.				2819,78	
	Тех. обслуж. сист. электроснабжения	1 213,80р.				2736,30	
	Уборка придомовой территории	10 870,01р.				9657,32	
	тех. обслуж. сист. газоснабжения	1 405,11р.				706,23	
2.	<b>Мелкий ремонт</b>	<b>9 595,71р.</b>				<b>1759,96</b>	
	Мелкий ремонт сист. ХВС	4 329,15р.				0,00	
	Мелкий ремонт систем. водоотв.	2 223,63р.				0,00	
	Мелкий ремонт сист. отоплен.	2 037,57р.				577,60	
	Мелкий ремонт сист. электросна	1 005,35р.				1182,36	
3.	<b>Текущий ремонт</b>	<b>14 726,96р.</b>				<b>1284,35</b>	
3.1.	Текущий ремонт констр. элементов	14 726,96р.				1284,35	
4.	<b>Общехозяйственные затраты</b>	<b>69218,1</b>				<b>50303,31</b>	



*[Handwritten signature]*

Директор управляющей организации  
МУП "Петровское ПУЖКХ"



**АКТ №1**

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.**

с. Петровка

20 января 2017 год.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу : квартал Егудина № 30 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Кузнецова С.С,являющегося собственником квартиры №4, находящейся в данном многоквартирном доме , действующего на основании протокола №2 от 15 января 2016г, с одной стороны, и директор МУП "Петровское ПУЖКХ", именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Емцова С.Н., действующего на основании Устава предприятия, с другой стороны,совместно именуемые" Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:  
1.Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и ( или)выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ общего имущества в многоквартирном доме ( указать нужное)№б/н от 20 января 2016г.,(далее-" Договор") услуги и (или)выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №30 расположенного по адресу : с. Петровка квартал Егудина д .30

Наименование вид работы ( услуги)<2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы(оказанной услуги)	Единица измерения работы ( услуги)	Стоимость <3>/сметная стоимость <4> выполненной работы ( оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы ( оказанной услуги), в рублях
<b>Содержание (периодическое обслуживание)</b>	1225,80	кв. м	32,57	<b>39925,13</b>
Аварийное обслуживание	1225,80	кв. м	3,24	3970,90
Благоустройство территории	1225,80	кв. м	2,57	3148,01
Вывоз мусора	1225,80	кв. м	4,32	5298,29
Дезинсекция и дератизация	1225,80	кв. м	0,66	808,40
Озеленение территории	1225,80	кв. м	2,29	2804,97
Освещение мест общего пользования	1225,80	кв. м	2,36	2894,92
Тех. обслуж. конструк. элементов	1225,80	кв. м	0,87	1062,01
Тех. обслуж. сист.ХВС	1225,80	кв. м	0,30	368,54
Тех. обслуж. сист. вентиляции	1225,80	кв. м	2,51	3074,395
Тех. обслуж. сист. водоотведения	1225,80	кв. м	0,47	575,065
Тех. обслуж. сист. отопления	1225,80	кв. м	2,30	2819,78
Тех. обслуж.сист.электроснабжения	1225,80	кв. м	2,23	2736,30
Уборка придомовой территории	1225,80	кв. м	7,88	9657,32
Тех. обслуж. сист.газоснабжения	1225,80	кв. м	0,58	706,23
<b>Мелкий ремонт</b>	1225,80	кв. м	1,44	<b>1759,96</b>
Мелкий ремонт сист. ХВС	1225,80	кв. м	0,00	0,00
Мелкий ремонт систем. водоотведения	1225,80	кв. м	0,00	0,00
Мелкий ремонт сист. отопления	1225,80	кв. м	0,47	577,60
Мелкий ремонт сист. электроснабжения	1225,80	кв. м	0,96	1182,36
<b>Текущий ремонт</b>	1225,80	кв. м	1,05	<b>1284,35</b>



Текущий ремонт конструк. элементов	1225,80	кв. м	1,05	1284,35
Общехозяйственные затраты	1225,80	кв. м	41,04	50303,31
<b>Всего:</b>	<b>1225,80</b>	<b>кв. м</b>	<b>76,09</b>	<b>93272,75</b>

2. Всего за период с 20 января 2016г., по 31 декабря 2016г., ( оказано услуг) на общую сумму (Девяносто три тысячи двести семьдесят два руб. 75 коп.)

3. Работы ( услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, надлежащим качеством

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах , имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель: Директор МУП " Петровское ПУЖКХ"

Заказчик:



С.Н. Емцов

С.С. Кузнецов

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Единица измерения	Количество	Стоимость (руб.)
1	Текущий ремонт конструк. элементов	кв. м	1,05	1284,35
2	Общехозяйственные затраты	кв. м	41,04	50303,31
3	<b>Всего:</b>	<b>кв. м</b>	<b>76,09</b>	<b>93272,75</b>