

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

МУП "Петровское ПУЖКХ"

(наименование организации)

ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ  
ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2018 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома с.Восход, ул Юбилейная, дом 12

Общая площадь многоквартирного дома : **2073,9**

а) жилых помещений (общая площадь квартир) \_\_\_\_\_ кв. м;

б) нежилых помещений

(общая площадь нежилых помещений) \_\_\_\_\_ кв. м;

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ) услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2018 руб (дата начала отчетного периода)	откл. выполненны х работ план/факт за отчетный 2018 год ( минус задолженно	Выполнены работы в 2018г., руб ( в отчетном году	Остаток средств на 01.01.2019, руб., коп ( с учетом остатка прошлого года)	Задолженность собственников и нанимателей помещений на 01.01.2019, руб( дата начала года, следующего за отчетным)
	с.Восход, ул. Юбилейная д .12 пл. 2073,9 м2	<b>217 111,51р.</b>	0	-17610,86	<b>234722,37</b>	-17610,86	53031,78
	Минимально необходимые работы и услуги				0,00		
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	<b>98 029,11р.</b>	0,00	0,00	121192,19	0,00	0,00

1.1.	Аварийное обслуживание	8 043,41р.			12273,09	
1.2.	Благоустройство территории	12 567,83р.			3752,78	
	Дезинсекция и дератизация	6 283,92р.			1942,56	
	Озеленение территории	9 802,91р.			14699,06	
	Тех. обслуж. констр. элементов	9 551,55р.			1893,21.	
	Тех. обслуж. сист. ХВС	11 562,41р.			6158,49	
	Тех. обслуж. сист. вентиляции	6 032,56р.			6290,11	
	Тех. обслуж. сист. водоотведения	8 294,77р.			5985,09	
	Тех. обслуж. сист. электроснабжения	8 797,48р.			0,00	
	Уборка придомовой территории	12 065,12р.			62429,28	
	тех. обслуж. сист. газоснабжения	5 027,13р.			5768,51	
2.	<b>Мелкий ремонт</b>	<b>17 343,61р.</b>			9348,22	
	Мелкий ремонт сист. ХВС	6 535,27р.			6528,88	
	Мелкий ремонт систем. водоотв.	6 283,92р.			2819,34	
	Мелкий ремонт сист.электросна	4 524,42р.			0,00	
3.	<b>Текущий ремонт</b>	<b>48 953,89р.</b>			34120,48	
3.1.	Текущий ремонт констр. элементов	48 953,89р.			34120,48	
4.	<b>Общехозяйственные затраты</b>	<b>52784,90</b>			70061,48	

Директор управляющей организации

Гл.экономист

Нач.осн.отдела ЖЭО



С.А.Хромов

О.Б.Нагребецкая

А.В.Шиков