

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ  
 МУП "Петровское ПУЖКХ"  
 (наименование организации)

ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ  
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2016 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома с.Петровка, кв.Егудина, дом 7

Общая площадь многоквартирного дома : 1382,9 м2

а) жилых помещений (общая площадь квартир) \_\_\_\_\_ кв. м;

б) нежилых помещений  
 (общая площадь нежилых помещений) \_\_\_\_\_ кв. м;

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ) услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2016 руб (дата начала отчетного периода)	Начислено в 2016 г., руб (в отчетном году)	Поступило средств в 2016г., руб ( в отчетном году)	Выполнены работы в 2016г., руб ( в отчетном году)	Остаток средств на 01.01.2017, руб ( дата начала, следующего за отчетным)	Задолженность собственников и нанимателей на 01.01.2017, руб( дата начала следующего за отчетным)
	Петровка, квартал Егудина, 7 пл. 1382,9	176 164,08р.	0	176164,08	165095,07	119938,56	56225,52	17982,06
	Минимально необходимые работы и услуги					0		
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	72 687,68р.	0,00	0,00	0,00	55992,17		0,00
1.1.	Аварийное обслуживание	2 876,10р.				4479,82		

9,94,  
 0,45  
 8) 10,13  
 9,52  
 9) 10,17  
 9,68

1.2.	Благоустройство территории	2 290,68р.				4380,99	
1.3.	Вывоз мусора	12 101,42р.				5977,32	
	Дезинсекция и дератизация	3 064,08р.				1228,58	
	Озеленение территории	5 733,60р.				4656,36	
	Освещение мест общего пользования	6 199,78р.				4197,40	
	Тех. обслуж. констр. элементов	3 853,85р.				1198,12	
	Тех. обслуж. сист. ХВС	798,22р.				3707,02	
	Тех. обслуж. сист. вентиляции	5 651,52р.				3468,41	
	Тех. обслуж. сист. водоотведения	2 810,27р.				2856,14	
	Тех. обслуж. сист. отопления	8 170,08р.				3181,17	
	Тех. обслуж. сист. электроснабжения	1 802,10р.				3086,99	
	Уборка придомовой территории	14 215,17р.				12099,19	
	тех. обслуж. сист. газоснабжения	3 120,81р.				1474,66	
2.	<b>Мелкий ремонт</b>	<b>7 772,62р.</b>				<b>3416,66</b>	
	Мелкий ремонт сист. ХВС	3 179,74р.				2063,68	
	Мелкий ремонт систем. водоотв.	1 435,50р.				57,46	
	Мелкий ремонт сист. отоплен.	1 969,06р.				89,35	
	Мелкий ремонт сист. электросна	1 188,31р.				1206,18	
3.	<b>Текущий ремонт</b>	<b>14 726,96р.</b>				<b>3779,48</b>	
3.1.	Текущий ремонт констр. элементов	14 726,96р.				3779,48	
4.	<b>Общехозяйственные затраты</b>	<b>80976,82</b>				<b>56750,25</b>	
	<b>Итого, в том числе по жилым помещениям</b>					<b>0,00</b>	

*С. Емцов*

Директор управляющей организации



**АКТ №1**

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.**

с. Петровка

20 января 2017 год.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: квартал Егудина №7, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице А.А. Музыченко, являющегося собственником квартиры №14, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола №2 от 04 января 2016г, с одной стороны, и директор МУП "Петровское ПУЖКХ", именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Емцова С.Н., действующего на основании Устава предприятия, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) №б/н от 20 января 2016г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №7 расположенного по адресу: с. Петровка квартал Егудина д 7.

Наименование вид работы ( услуги)<2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы(оказанной услуги)	Единица измерения работы ( услуги)	Стоимость <3>/сметная стоимость <4> выполненной работы ( оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы ( оказанной услуги), в рублях
<b>Содержание (периодическое обслуживание)</b>	1382,9	кв. м	40,49	<b>55992,17</b>
Аварийное обслуживание	1382,9	кв. м	3,24	4479,820
Благоустройство территории	1382,9	кв. м	3,17	4 380,99
Вывоз мусора	1382,9	кв. м	4,32	5 977,32
Дезинсекция и дератизация	1382,9	кв. м	0,89	1 228,58
Озеленение территории	1382,9	кв. м	3,37	4 656,36
Освещение мест общего пользования	1382,9	кв. м	3,04	4 197,40
Тех. обслуж. конструк. элементов	1382,9	кв. м	0,87	1 198,12
Тех. обслуж. сист.ХВС	1382,9	кв. м	2,68	3 707,02
Тех. обслуж. сист. вентиляции	1382,9	кв. м	2,51	3 468,41
Тех. обслуж. сист. водоотведения	1382,9	кв. м	2,07	2 856,14
Тех. обслуж. сист. отопления	1382,9	кв. м	2,30	3 181,17
Тех. обслуж. сист. электроснабжения	1382,9	кв. м	2,23	3 086,99
Уборка придомовой территории	1382,9	кв. м	8,75	12 099,19
Тех. обслуж. сист.газоснабжения	1382,9	кв. м	1,07	1 474,66
<b>Мелкий ремонт</b>	1382,9	кв. м	2,47	<b>3 416,66</b>
Мелкий ремонт сист. ХВС	1382,9	кв. м	1,49	2 063,68
Мелкий ремонт систем. водоотведения	1382,9	кв. м	0,04	57,46
Мелкий ремонт сист. отопления	1382,9	кв. м	0,06	89,35
Мелкий ремонт сист. электроснабжения	1382,9	кв. м	0,87	1 206,18
<b>Текущий ремонт</b>	1382,9	кв. м	2,73	<b>3779,48</b>

