

Оплата с 01.01.17г - 10,67 руб
с аванс. отплат - 10,06 руб

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
МУП "Петровское ПУЖКХ"
(наименование организации)

**ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2016 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома **с.Петровка, кв.Егудина, дом 15**

Общая площадь многоквартирного дома : **1369,7 м2**

а) жилых помещений (общая площадь квартир) _____ кв. м;

б) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений) _____ кв. м;

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ) услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2016 руб (дата начала отчетного периода)	Начислено в 2016 г., руб (в отчетном году)	Поступило средств в 2016г., руб (в отчетном году)	Выполнены работы в 2016г., руб (в отчетном году)	Остаток средств на 01.01.2017, руб (дата начала, следующего за отчетным)	Задолженность собственников и нанимателей помещений на 01.01.2017, руб(дата начала года, следующего за отчетным)
	Петровка, квартал Егудина, 15 пл. 1369,70	184 651,60р.	0	184651,60	171736,65	138082,64	46568,96	22822,35
	Минимально необходимые работы и услуги					0		
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	82 293,17р.	0,00	0,00	0,00	69741,71		0,00
1.1.	Аварийное обслуживание	2 848,64р.				4437,06		

1.2.	Благоустройство территории	2 679,96р.				8917,15
1.3.	Вывоз мусора	11 985,91р.				5920,27
	Дезинсекция и дератизация	3 064,08р.				1228,58
	Озеленение территории	5 929,53р.				4710,92
	Освещение мест общего пользования	10 736,07р.				4891,08
	Тех. обслуж. констр. элементов	3 848,34р.				1186,68
	Тех. обслуж. сист. ХВС	798,22р.				4608,76
	Тех. обслуж. сист. вентиляции	5 651,52р.				3435,30
	Тех. обслуж. сист. водоотведения	2 810,27р.				6022,57
	Тех. обслуж. сист. отопления	10 038,59р.				5071,18
	Тех. обслуж. сист. электроснабжения	1 802,10р.				3057,53
	Уборка придомовой территории	17 359,58р.				14911,97
	тех. обслуж. сист. газоснабжения	2 740,35р.				1342,66
2.	Мелкий ремонт	9 300,15р.				7710,85
	Мелкий ремонт сист. ХВС	4 341,90р.				4988,39
	Мелкий ремонт систем. водоотв.	1 473,70р.				1481,67
	Мелкий ремонт сист. отоплен.	2 296,23р.				46,12
	Мелкий ремонт сист. электросна	1 188,31р.				1194,67
3.	Текущий ремонт	14 726,96р.				4413,32
3.1.	Текущий ремонт констр. элементов	14 726,96р.				4413,32
4.	Общехозяйственные затраты	78331,32				56216,76



Директор управляющей организации
МУП "Петровское ПУЖКХ"

АКТ №1

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

с. Петровка

20 января 2017 год.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу : квартал Егудина №15, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Курочкиной С.А., являющегося собственником квартиры №20, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола №2 от 29 декабря 2015г, с одной стороны, и директор МУП "Петровское ПУЖКХ", именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Емцова С.Н., действующего на основании Устава предприятия, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:
1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) №6/н от 20 января 2016г., (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №15 расположенного по адресу : с. Петровка квартал Егудина д .15

Наименование вид работы (услуги)<2>	Периодичность /количественный показатель выполненной работы(оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3>/сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Содержание (периодическое обслуживание)	1362,7	кв. м	51,18	69741,71
Аварийное обслуживание	1362,7	кв. м	3,26	4437,060
Благоустройство территории	1362,7	кв. м	6,54	8 917,15
Вывоз мусора	1369,7	кв. м	4,32	5 920,27
Дезинсекция и дератизация	1369,7	кв. м	0,90	1 228,58
Озеленение территории	1369,7	кв. м	3,44	4 710,92
Освещение мест общего пользования	1369,7	кв. м	3,57	4 891,08
Тех. обслуж. конструк. элементов	1369,7	кв. м	0,87	1 186,68
Тех. обслуж. сист.ХВС	1369,7	кв. м	3,36	4 608,76
Тех. обслуж. сист. вентиляции	1369,7	кв. м	2,51	3 435,30
Тех. обслуж. сист. водоотведения	1369,7	кв. м	4,40	6 022,57
Тех. обслуж. сист. отопления	1369,7	кв. м	3,70	5 071,18
Тех. обслуж. сист. электроснабжения	1369,7	кв. м	2,23	3 057,53
Уборка придомовой территории	1369,7	кв. м	10,89	14 911,97
Тех. обслуж. сист. газоснабжения	1369,7	кв. м	0,98	1 342,66
Мелкий ремонт	1369,7	кв. м	5,63	7 710,85
Мелкий ремонт сист. ХВС	1369,7	кв. м	3,64	4 988,39
Мелкий ремонт систем. водоотведения	1369,7	кв. м	1,08	1 481,67
Мелкий ремонт сист. отопления	1369,7	кв. м	0,03	46,12
Мелкий ремонт сист. электроснабжения	1369,7	кв. м	0,87	1 194,67
Текущий ремонт	1369,7	кв. м	3,22	4413,32

Текущий ремонт конструк. элементов	1369,7	кв. м	3,22	4413,32
Общехозяйственные затраты	1369,7	кв. м	41,04	56216,76
Всего:	1369,7	кв. м	100,81	138082,64

2. Всего за период с 20 января 2016г., по 31 декабря 2016г., (оказано услуг) на общую сумму (Сто тридцать восемь тысяч восемьдесят два руб. 64 коп.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, надлежащим качеством

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах , имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель: Директор МУП " Петровское ПУЖКХ"

Заказчик:



№ п/п	Наименование работ (услуг)	Единица измерения	Количество	Стоимость	Итого
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100