

оплата с а.а. 172 - 9,63 руб.  
с авт. (Тепл - 9,24 руб.

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ  
МУП "Петровское ПУЖКХ"  
(наименование организации)

**ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ  
ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2016 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома **с.Петровка, кв.Егудина, дом 41**

Общая площадь многоквартирного дома : **3651,6 м2**

а) жилых помещений (общая площадь квартир) \_\_\_\_\_ кв. м;

б) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений) \_\_\_\_\_ кв. м;

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ) услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2016 руб (дата начала отчетного периода)	Начислено в 2016 г., руб (в отчетном году)	Поступило средств в 2016г., руб ( в отчетном году)	Выполнены работы в 2016г., руб ( в отчетном году)	Остаток средств на 01.01.2017, руб ( дата начала, следующего за отчетным)	Задолженность собственников и нанимателей помещений на 01.01.2017, руб( дата начала следующего за отчетным)
	Петровка, квартал Егудина, 41 пл.3651,6	448 864,08р.	0	448864,08	433395,87	331480,56	117383,52	44138,18
	Минимально необходимые работы и услуги					0		
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	155 374,50р.	0,00	0,00	0,00	142374,19		0,00
1.1.	Аварийное обслуживание	7 594,44р.				11829,14		



1.2.	Благоустройство территории	2 096,03р.				8561,78	
1.3.	Вывоз мусора	31 954,27р.				15783,34	
	Дезинсекция и дератизация	6 087,71р.				2440,95	
	Озеленение территории	4 000,10р.				4838,30	
	Освещение мест общего пользования	15 613,74р.				10493,28	
	Тех. обслуж. констр. элементов	8 076,87р.				3163,67	
	Тех. обслуж. сист. ХВС	1 711,95р.				10729,39	
	Тех. обслуж. сист. вентиляции	13 994,24р.				9158,47	
	Тех. обслуж. сист. водоотведения	6 276,92р.				12729,33	
	Тех. обслуж. сист. отопления	17 303,68р.				11889,72	
	Тех. обслуж. сист. электроснабжения	3 537,78р.				8151,32	
	Уборка придомовой территории	31 746,15р.				29516,34	
	тех. обслуж. сист. газоснабжения	5 380,62р.				3089,16	
2.	<b>Мелкий ремонт</b>	<b>19 831,70р.</b>				<b>28498,54</b>	
	Мелкий ремонт сист. ХВС	11 910,87р.				5012,17	
	Мелкий ремонт систем. водоотв.	1 588,32р.				12473,59	
	Мелкий ремонт сист. отоплен.	2 037,57р.				7827,81	
	Мелкий ремонт сист. электросна	4 294,94р.				3184,96	
3.	<b>Текущий ремонт</b>	<b>62 790,72р.</b>				<b>10756,65</b>	
3.1.	Текущий ремонт констр. элементов	62 790,72р.				10756,65	
4.	<b>Общехозяйственные затраты</b>	<b>210867,16</b>				<b>149851,18</b>	



*Handwritten signature*

Директор управляющей организации  
МУП "Петровское ПУЖКХ"



**АКТ №1**

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.**

с. Петровка

20 января 2017 год.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу : квартал Егудина № 41 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Подгорного С.И., являющегося собственником квартиры №4, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола № от 08 ноября 2016г, с одной стороны, и директор МУП "Петровское ПУЖКХ", именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Емцова С.Н., действующего на основании Устава предприятия, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное) №/н от 05 февраля 2016г., (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 41 расположенного по адресу : с. Петровка квартал Егудина д. 41

Наименование вид работы ( услуги) <2>	Переодичнос ть /коли чественный показатель выполненной работы(оказ анной услуги)	Единица измерени я работы (у слуги)	Стоимость <3>/сметная стоимость <4> выполненной работы (о казанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (о казанной услуги), в рублях
<b>Содержание (переодическое обслуживание)</b>	3651,60	кв. м	38,99	<b>142374,19</b>
Аварийное обслуживание	3651,60	кв. м	9,69	11829,14
Благоустройство территории	3651,60	кв. м	2,34	8561,780
Вывоз мусора	3651,60	кв. м	4,32	15783,34
Дезинсекция и дератизация	3651,60	кв. м	0,67	2440,95
Озеленение территории	3651,60	кв. м	1,32	4838,30
Освещение мест общего пользования	3651,60	кв. м	2,87	10493,28
Тех. обслуж. конструк. элементов	3651,60	кв. м	0,87	3163,67
Тех. обслуж. сист.ХВС	3651,60	кв. м	2,94	10729,39
Тех. обслуж. сист. вентиляции	3651,60	кв. м	2,51	9158,470
Тех. обслуж. сист. водоотведения	3651,60	кв. м	3,49	12729,33
Тех. обслуж. сист. отопления	3651,60	кв. м	3,26	11889,72
Тех. обслуж. сист. электроснабжения	3651,60	кв. м	2,23	8151,32
Уборка придомовой территории	3651,60	кв. м	8,08	29516,34
Тех. обслуж. сист. газоснабжения	3651,60	кв. м	0,85	3089,160
<b>Мелкий ремонт</b>	3651,60	кв. м	7,80	<b>28498,54</b>
Мелкий ремонт сист. ХВС	3651,60	кв. м	1,37	5012,17
Мелкий ремонт систем. водоотведения	3651,60	кв. м	3,42	12473,60
Мелкий ремонт сист. отопления	3651,60	кв. м	2,14	7827,81
Мелкий ремонт сист. электроснабжения	3651,60	кв. м	0,87	3184,96
<b>Текущий ремонт</b>	3651,60	кв. м	2,95	<b>10756,65</b>



Текущий ремонт конструк. элементов	3651,60	кв. м	2,95	10756,65
Общехозяйственные затраты	3651,60	кв. м	41,04	149851,18
<b>Всего:</b>	<b>3651,60</b>	<b>кв. м</b>	<b>90,78</b>	<b>331480,56</b>

2. Всего за период с 05 февраля по 31 декабря 2016г., ( оказано услуг) на общую сумму (Триста тридцать одна тысяча четыреста восемьдесят руб. 56 коп.)

3. Работы ( услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, надлежащим качеством

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах , имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель: Директор МУП " Петровское ПУЖКХ"

*С.Н. Емцов* С.Н. Емцов  
 С.И. Погорный

Заказчик:

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Единица измерения	Количество	Цена за единицу	Сумма
1	Текущий ремонт конструк. элементов	кв. м	2,95	3651,60	10756,65
2	Общехозяйственные затраты	кв. м	41,04	3651,60	149851,18
3	<b>Всего:</b>	<b>кв. м</b>	<b>90,78</b>	<b>3651,60</b>	<b>331480,56</b>