



Администрация  
Петровского сельского поселения  
Красногвардейского района  
Республики Крым

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

03 апреля 2017г.

№ 948-П

О назначении временной  
обслуживающей организации для оказания  
услуг по содержанию и ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме  
№4 квартала Новый, с. Петровка

С учетом положений Жилищного кодекса Российской Федерации, Правил проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75, учитывая информацию, изложенную в письме Минстроя России от 24.04.2015 № 12258-АЧ/04 «Об отдельных вопросах, возникающих в связи с введением лицензирования предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами», руководствуясь Уставом муниципального образования Петровское сельское поселение Красногвардейского района Республики Крым, администрация Петровского сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Назначить МУП «Петровское ПУЖКХ» временной обслуживающей организацией для осуществления обслуживания (выполнения работ) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме №4 квартала Новый, с. Петровка, на период подготовки и проведения конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом с 04 апреля 2017г. и до момента заключения договора управления многоквартирным домом по результатам конкурса.
2. Специалисту администрации сельского поселения Ковалинской Д.В. осуществить подготовку по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организаций для управления многоквартирным домом №4 квартала Новый, с. Петровка, в срок до 30 апреля 2017 г.
3. Уровень размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на период действия временной обслуживающей организации применять на уровне, указанному в Приложении к настоящему постановлению.



4. Временной обслуживающей организации МУП «Петровское ПУЖКХ» довести до сведения собственников помещений и нанимателей жилых помещений проживающих в многоквартирном доме №4 квартала Новый, с. Петровка что оплату за предоставленные жилищно-коммунальные услуги с 04 апреля 2017 г. необходимо производить по квитанциям МУП «Петровское ПУЖКХ».

5. Настоящее решение вступает в силу с момента обнародования и подлежит опубликованию (обнародованию) на официальной странице муниципального образования Красногвардейский район на портале Правительства Республики Крым [krgv.rk.gov.ru/rus/petrovskoe\\_sr](http://krgv.rk.gov.ru/rus/petrovskoe_sr) и на стенде в здании администрации Петровского сельского поселения Красногвардейского района Республики Крым по адресу: с.Петровка, квартал Общественный центр, дом 2.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Председатель Петровского сельского  
совета – глава Администрации  
Петровского сельского поселения



П.Н. Чистяков



**ПЕРЕЧЕНЬ**

**УСЛУГ И РАБОТ ПО ТЕКУЩЕМУ СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ ОБЩЕГО  
ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА  
ИХ ПЕРИОДИЧНОСТЬ И СТОИМОСТЬ**

№ п/п	Наименование работ и услуг	периодичность		Сумма, руб./год	Тариф, руб./мес.
		ед. изм.	значение		
	Петровка, квартал Новый, 4	пл. 2991,7 м2			
	Минимально необходимые работы и услуги			146 114,64р.	9,00р.
<b>1</b>	<b>Содержание (периодическое обслуживание)</b>			<b>92 264,03р.</b>	<b>2,57р.</b>
1.1.	Аварийное обслуживание		в течение года	6 103,10р.	0,17р.
1.2.	Благоустройство территории		в течение года	3 231,50р.	0,09р.
1.3.	Дезинсекция и дератизация		в течение года	4 308,05р.	0,12р.
1.4.	Озеленение территории		в течение года	8 616,10р.	0,24р.
1.5.	Освещение мест общего пользования		в течение года	11 129,20р.	0,31р.
1.6.	Тех. обслуж. констр. элементов		в течение года	5 027,06р.	0,14р.
1.7.	Тех. обслуж. сист. ХВС		в течение года	1 436,02р.	0,04р.
1.8.	Тех. обслуж. сист. вентиляции		в течение года	12 206,14р.	0,34р.
1.9.	Тех. обслуж. сист. водоотведения		в течение года	3 327,55р.	0,09р.
1.11.	Тех. обслуж. сист. электроснабжения		в течение года	2 513,04р.	0,07р.
1.12.	Уборка придомовой территории		в течение года	31 038,73р.	0,86р.
1.13.	тех. обслуж. сист. газоснабжения		в течение года	3 327,56р.	0,09р.
<b>2</b>	<b>Содержание (мелкий ремонт)</b>		в течение года	<b>17 950,20р.</b>	<b>0,50р.</b>
2.1.	Мелкий ремонт сист. ХВС		в течение года	12 206,14р.	0,34р.
2.2.	Мелкий ремонт сист. водоотведения		в течение года	3 590,04р.	0,10р.
2.3.	Мелкий ремонт сист. электроснабжения		в течение года	2 154,02р.	0,06р.
<b>3</b>	<b>Текущий ремонт</b>		в течение года	<b>35 900,40р.</b>	<b>1,00р.</b>
3.1.	Текущий ремонт констр. элементов		в течение года	35 900,40р.	1,00р.
<b>4.</b>	<b>Общехозяйственные затраты</b>		в течение года		<b>4,93р.</b>