

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
 МУП "Петровское ПУЖКХ"
 (наименование организации)

ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2016 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома с.Петровка, кв.Егудина, дом 9

Общая площадь многоквартирного дома : 1349,6 м2
 а) жилых помещений (общая площадь квартир) _____ кв. м;
 б) нежилых помещений _____ кв. м;
 (общая площадь нежилых помещений)

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт
 общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
 за отчетный период

| № п/п | Виды услуг | Стоимость (работ) услуг руб./кв.м общей площади | Остаток средств на 01.01.2016 руб (дата начала отчетного периода) | Начислено в 2016 г., руб (в отчетном году) | Поступило средств в 2016г., руб (в отчетном году) | Выполнены работы в 2016г., руб (в отчетном году) | Остаток средств на 01.01.2017, руб (дата начала, следующего за отчетным) | Задолженность собственников и нанимателей помещений на 01.01.2017, руб(дата начала следующего за отчетным) |
|-------|---|---|---|--|--|---|---|---|
| | Петровка, квартал Егудина, 9 пл. 1349,6 | 171 713,68р. | 0 | 171713,68 | 159912,52 | 132769,29 | 38 944,39р. | 23813,43 |
| | Минимально необходимые работы и услуги | | | | 0,00 | 0 | | 0,00 |
| 1. | Содержание общего имущества, в том числе: | 72 461,52р. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 63405,14 | | |
| 1.1. | Аварийное обслуживание | 2 806,84р. | | | | 4371,95 | | |

| | | | | | | | |
|------|-------------------------------------|--------------------|--|--|--|-----------------|--|
| 1.2. | Благоустройство территории | 1 945,25р. | | | | 4528,64 | |
| 1.3. | Вывоз мусора | 11 810,02р. | | | | 5833,39 | |
| | Дезинсекция и дератизация | 3 064,08р. | | | | 1228,58 | |
| | Озеленение территории | 5 948,89р. | | | | 5030,30 | |
| | Освещение мест общего пользования | 4 964,46р. | | | | 4303,44 | |
| | Тех. обслуж. констр. элементов | 3 839,95р. | | | | 1169,27 | |
| | Тех. обслуж. сист. ХВС | 798,22р. | | | | 3445,93 | |
| | Тех. обслуж. сист. вентиляции | 5 651,52р. | | | | 3384,89 | |
| | Тех. обслуж. сист. водоотведения | 2 810,27р. | | | | 6386,05 | |
| | Тех. обслуж. сист. отопления | 8 170,08р. | | | | 5297,75 | |
| | Тех. обслуж. сист. электроснабжения | 1 802,10р. | | | | 3012,66 | |
| | Уборка придомовой территории | 16 243,77р. | | | | 14116,22 | |
| | тех. обслуж. сист. газоснабжения | 2 606,07р. | | | | 1296,08 | |
| 2. | Мелкий ремонт | 9 512,88р. | | | | 6952,85 | |
| | Мелкий ремонт сист. ХВС | 3 769,04р. | | | | 3632,57 | |
| | Мелкий ремонт систем. водоотв. | 1 473,70р. | | | | 1828,24 | |
| | Мелкий ремонт сист. отоплен. | 3 081,83р. | | | | 283,40 | |
| | Мелкий ремонт сист.электросна | 1 188,31р. | | | | 1208,63 | |
| 3. | Текущий ремонт | 14 726,96р. | | | | 7027,60 | |
| 3.1. | Текущий ремонт констр. элементов | 14 726,96р. | | | | 7027,60 | |
| 4. | Общехозяйственные затраты | 75012,32 | | | | 55383,71 | |



С. К. Купцова

Директор управляющей организации
МУП "Петровское ПУЖКХ"

АКТ №1

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.**

с. Петровка

20 января 2017 год.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу : квартал Егудина №9, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Карнаух Н.И. ,являющегося собственником квартиры №21 находящейся в данном многоквартирном доме , действующего на основании протокола №2 от 03 апреля 2016г, с одной стороны, и директор МУП "Петровское ПУЖКХ", именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Емцова С.Н., действующего на основании Устава предприятия, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:
1.Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или)выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда по выполнению работ общего имущества в многоквартирном доме (указать нужное)№б/н от 20 июня 2016г.(далее-" Договор") услуги и (или)выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме №9 расположенного по адресу : с. Петровка квартал Егудина д 9

| Наименование вид работы (услуги)<2> | Периодичность /количественный показатель выполненной работы(оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость <3>/сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--|---|------------------------------------|---|---|
| Содержание (периодическое обслуживание) | 1349,6 | кв. м | 46,98 | 63405,14 |
| Аварийное обслуживание | 1349,6 | кв. м | 3,24 | 4371,95 |
| Благоустройство территории | 1349,6 | кв. м | 3,36 | 4 528,64 |
| Вывоз мусора | 1349,6 | кв. м | 4,32 | 5 833,39 |
| Дезинсекция и дератизация | 1349,6 | кв. м | 0,91 | 1 228,58 |
| Озеленение территории | 1349,6 | кв. м | 3,73 | 5 030,30 |
| Освещение мест общего пользования | 1349,6 | кв. м | 3,19 | 4 303,44 |
| Тех. обслуж. конструк. элементов | 1349,6 | кв. м | 0,87 | 1 169,27 |
| Тех. обслуж. сист.ХВС | 1349,6 | кв. м | 2,55 | 3 445,93 |
| Тех. обслуж. сист. вентиляции | 1349,6 | кв. м | 2,51 | 3 384,89 |
| Тех. обслуж. сист. водоотведения | 1349,6 | кв. м | 4,73 | 6 386,05 |
| Тех. обслуж. сист. отопления | 1349,6 | кв. м | 3,93 | 5 297,75 |
| Тех. обслуж. сист.электроснабжения | 1349,6 | кв. м | 2,23 | 3 012,66 |
| Уборка придомовой территории | 1349,6 | кв. м | 10,46 | 14 116,22 |
| Тех. обслуж. сист.газоснабжения | 1349,6 | кв. м | 0,96 | 1 296,08 |
| Мелкий ремонт | 1349,6 | кв. м | 5,15 | 6 952,85 |
| Мелкий ремонт сист. ХВС | 1349,6 | кв. м | 2,69 | 3 632,575 |
| Мелкий ремонт систем. водоотведения | 1349,6 | кв. м | 1,35 | 1 828,24 |
| Мелкий ремонт сист. отопления | 1349,6 | кв. м | 0,21 | 283,40 |
| Мелкий ремонт сист. электроснабжения | 1349,6 | кв. м | 0,90 | 1 208,63 |
| Текущий ремонт | 1349,6 | кв. м | 5,21 | 7027,60 |

| | | | | |
|------------------------------------|---------------|--------------|--------------|------------------|
| Текущий ремонт конструк. элементов | 1349,6 | кв. м | 5,21 | 7027,60 |
| Общехозяйственные затраты | 1349,6 | кв. м | 41,04 | 55383,71 |
| Всего: | 1349,6 | кв. м | 98,38 | 132769,29 |

2. Всего за период с 20 июня 2016г. по 31 декабря 2016г., (оказано услуг) на общую сумму (Сто тридцать две тысячи семьсот шестьдесят девять руб. 29 коп.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, надлежащим качеством

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах , имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель: Директор МУП " Петровское ПУЖКХ"

Заказчик:



С.Н. Емцов

Н.И. Карнаух

| № п/п | Наименование работ (услуг) | Единица измерения | Количество | Стоимость |
|-------|----------------------------|-------------------|------------|-----------|
| 1 | | | | |
| 2 | | | | |
| 3 | | | | |
| 4 | | | | |
| 5 | | | | |
| 6 | | | | |
| 7 | | | | |
| 8 | | | | |
| 9 | | | | |
| 10 | | | | |
| 11 | | | | |
| 12 | | | | |
| 13 | | | | |
| 14 | | | | |
| 15 | | | | |
| 16 | | | | |
| 17 | | | | |
| 18 | | | | |
| 19 | | | | |
| 20 | | | | |
| 21 | | | | |
| 22 | | | | |
| 23 | | | | |
| 24 | | | | |
| 25 | | | | |
| 26 | | | | |
| 27 | | | | |
| 28 | | | | |
| 29 | | | | |
| 30 | | | | |
| 31 | | | | |
| 32 | | | | |
| 33 | | | | |
| 34 | | | | |
| 35 | | | | |
| 36 | | | | |
| 37 | | | | |
| 38 | | | | |
| 39 | | | | |
| 40 | | | | |
| 41 | | | | |
| 42 | | | | |
| 43 | | | | |
| 44 | | | | |
| 45 | | | | |
| 46 | | | | |
| 47 | | | | |
| 48 | | | | |
| 49 | | | | |
| 50 | | | | |
| 51 | | | | |
| 52 | | | | |
| 53 | | | | |
| 54 | | | | |
| 55 | | | | |
| 56 | | | | |
| 57 | | | | |
| 58 | | | | |
| 59 | | | | |
| 60 | | | | |
| 61 | | | | |
| 62 | | | | |
| 63 | | | | |
| 64 | | | | |
| 65 | | | | |
| 66 | | | | |
| 67 | | | | |
| 68 | | | | |
| 69 | | | | |
| 70 | | | | |
| 71 | | | | |
| 72 | | | | |
| 73 | | | | |
| 74 | | | | |
| 75 | | | | |
| 76 | | | | |
| 77 | | | | |
| 78 | | | | |
| 79 | | | | |
| 80 | | | | |
| 81 | | | | |
| 82 | | | | |
| 83 | | | | |
| 84 | | | | |
| 85 | | | | |
| 86 | | | | |
| 87 | | | | |
| 88 | | | | |
| 89 | | | | |
| 90 | | | | |
| 91 | | | | |
| 92 | | | | |
| 93 | | | | |
| 94 | | | | |
| 95 | | | | |
| 96 | | | | |
| 97 | | | | |
| 98 | | | | |
| 99 | | | | |
| 100 | | | | |